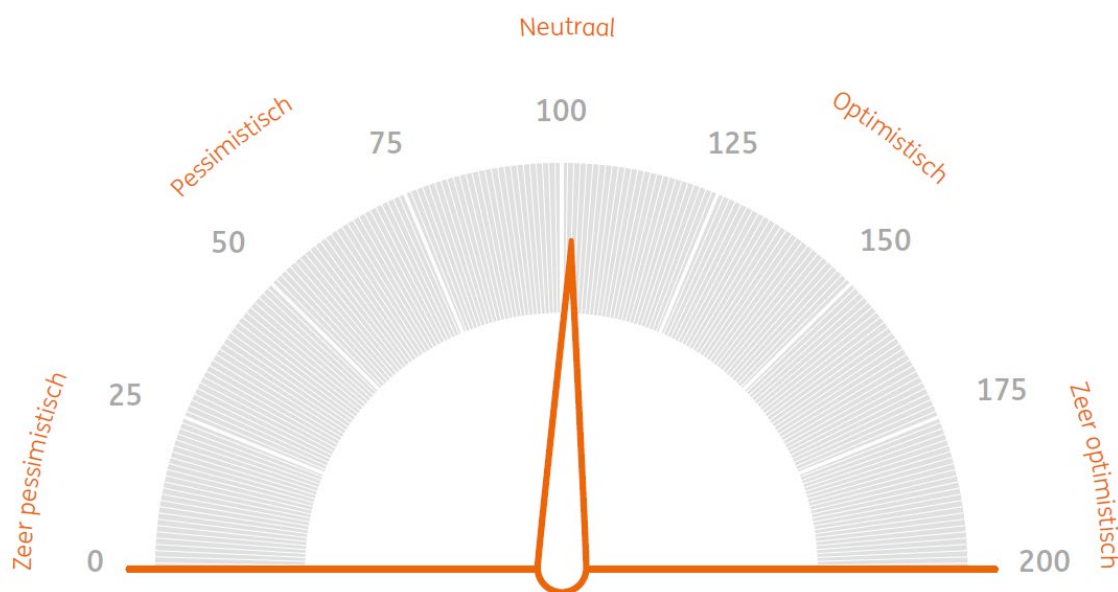


ING Beleggersbarometer: eigen haard is goud waard voor de Belgische belegger

De **Beleggersbarometer** meet elke maand het vertrouwen van Belgische particuliere beleggers. Deze drukt het 'beleggerssentiment' uit. Dit onderzoek wordt uitgevoerd door Kantar en is een initiatief van ING, in samenwerking met de Universiteit Gent. De enquête wordt online afgenomen.



De ING-beleggersbarometer daalt licht in februari, maar staat nog altijd boven het neutrale niveau van 100 punten. De conjunctuurverwachtingen blijven verbeteren, maar regelmatige beleggers worden iets voorzichtiger in hun beursvooruitzichten. Vastgoed blijft voor de Belg heel belangrijk voor de financiële zekerheid op lange termijn. Ook als belegging gooit het hoge ogen, met vrouwen nog nets iets enthousiaster dan mannen. Meer dan de helft van de Belgen denkt dat de huizenprijzen nooit kunnen dalen.

De ING-beleggersbarometer moet in februari een stapje terugzetten, maar blijft met 102 punten toch nog altijd boven het niveau van 100 punten hangen.

“Dat betekent dat de Belgen toch nog altijd een eerder positieve beleggingsomgeving zien. Dat heeft veel te maken met een toenemend geloof in een conjunctuurverbetering. Zo denkt 31% van de respondenten dat de Belgische economie in de komende drie maanden zal aantrekken. Toegegeven, de zwartkijkers zijn met 39% nog altijd in de meerderheid, maar het percentage optimisten neemt gestaag toe sinds november, niet toevallig de maand dat de eerste werkzame vaccins werden aangekondigd”, zegt Peter Vanden Houde, hoofdeconoom ING België.

Meer doorwinterde beleggers worden nerveus

Zo'n 36% van de beleggers ziet de beurs in de komende drie maanden stijgen, evenveel als in januari. Daartegenover staan 31% beleggers, die eerder een correctie vrezen. Opmerkelijk is dat de meer regelmatige beleggers blijkbaar toch wat hoogtevrees beginnen krijgen: waar in januari nog 49% van hen de beurs zag doorstomen, zakte dit percentage in februari naar 38%. Dit uit zich ook in de portefeuillesamenstelling. In januari vond nog 50% van de meer regelmatige beleggers het een goed moment om in meer risicovolle sectoren te investeren. Dit percentage is in februari naar 37% gezakt.

Eigen haard

Het wordt wel vaker gezegd dat de Belg met een baksteen in de maag geboren is en dit wordt alweer bevestigd door de vastgoedgerelateerde vragen in de ING-beleggersbarometer. Zo vindt 80% van de beleggers dat een eigen woning hebben zeer belangrijk is. Amper 5% is het daar niet mee eens. Dat een afbetaalde woning hebben bij de pensionering voor financiële rust zorgt, is voor 84% van de beleggers een evidentie. Slechts 12% vindt het beter een woning te huren i.p.v. te kopen. Zelfs de potentieel grotere flexibiliteit van huren spreekt nauwelijks aan. Slechts 28% vindt dat dit het geval is, terwijl 42% het niet eens is met de stelling dat huren meer flexibiliteit biedt. Interessant is dat er bij de antwoorden bij al deze vastgoedvragen nauwelijks verschillen zijn tussen taal- of leeftijdsgroep, al neemt de verknochtheid aan de eigen woning wel lichtjes toe met de leeftijd. Ook blijkt dat vrouwen nog net iets meer belang hechten aan een eigen woning dan mannen.

Tijdens de pandemie vloeide heel wat spaargeld naar renovaties en deze trend lijkt zich door te zetten. Zo zegt een kwart van de respondenten van plan te zijn om de komende twee jaar geld te zullen besteden aan een betere isolatie van de woning, 17% denkt aan zonnepanelen en 16% overweegt een warmtepomp te installeren.

'Vastgoedprijzen zakken nooit'

Dat heel wat Belgen vastgoed als een goede belegging zien, is in deze context niet verwonderlijk. Voor 63% van de Belgen is er geen twijfel mogelijk: vastgoed is de beste belegging. Amper 6% is het daar niet mee eens. Een tweede woning verwerven om te verhuren is voor 59% van de respondenten een uitstekende belegging, terwijl slechts 12% daar grote vraagtekens bij plaatst. Bovendien zien de Belgen vastgoed als zeer waardevast: liefst 52% van de beleggers is er van overtuigd dat vastgoedprijzen nooit dalen. Nog altijd denkt maar 19% het tegendeel. Ook hier valt op dat vrouwelijke beleggers (nog) meer in vastgoed als belegging geloven dan mannelijke beleggers. Zo vindt 69% van de vrouwen dat vastgoed de beste belegging is, terwijl dat bij mannen maar om 57% gaat. Ook in een woning investeren om te verhuren zien vrouwen (65%) meer zitten dan mannen (54%).

Over ING

ING België is een universele bank die financiële diensten aanbiedt aan particulieren, ondernemingen en institutionele cliënten. ING Belgium S.A./N.V. is een dochtervennootschap van ING Group N.V. via ING Bank N.V. (www.ing.com).

ING is een wereldwijde financiële instelling met een sterke Europese aanwezigheid, en biedt bankdiensten aan via zijn werkmaatschappij ING Bank. De doelstelling van ING Bank is om mensen in staat te stellen een stap voor te zijn, in het leven en in zaken. De meer dan 53.000 werknemers van ING Bank bieden retail- en wholesale bankdiensten aan cliënten in meer dan 40 landen.

De aandelen van ING Group noteren op de beurzen van Amsterdam (INGA NA, INGA.AS), Brussel en op de New York Stock Exchange (ADR's: ING US, ING.N).

Duurzaamheid vormt een fundamenteel onderdeel van de strategie van ING, wat blijkt uit het feit dat ING wordt geklasseerd als 'Leader' binnen de banksector door Sustainalytics en een 'A' rating krijgt in het ratinguniversum van MSCI. De aandelen van ING Group zijn opgenomen in belangrijke duurzame en Environmental, Social and Governance (ESG) indexproducten van vooraanstaande leveranciers zoals STOXX, Morningstar en FTSE Russell.

ING heeft toegewijde teams voor Duurzame Financiering in verschillende landen, waaronder België.

Voor meer informatie:

ING Press Office pressoffice@ing.be

Peter Vanden Houte, chief economist: +32 2 547 80 09, peter.vandenhoute@ing.com